

## Pronájem zrekonstruovaného bytu 2+kk, ul. Na Příkopech, Chomutov

Na Příkopech, 43001, Chomutov



**13 000 Kč**  
za měsíc

+ Služby + Vratná jistota  
+ Provize. INFORMACE  
jsou uvedeny v textu  
inzerátu.



Vyřizuje  
**Petr Mann**  
Tel.: +420 775888770  
GSM: +420 775888770  
E-mail:  
[petrmann99@gmail.com](mailto:petrmann99@gmail.com)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	6
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	39.1 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte pěkný byt v centru města ? Exkluzivně Vám nabízíme pronájem nově zrekonstruovaného bytu 2+kk v os. vlastnictví v Chomutově.

Tento kompletně přestavěný cihlový byt je z větší části zařízený - Vestavěná skříň, Stůl + židle, Komoda, Sedací souprava, Dvoulůžko, Svítidla apod.  
Vybavený kuchyňský kout - Kuchyňská linka, Varná deska, Vestavná Trouba, Mikrovlnka, Lednice s mrazákem, Myčka, Odsavač par, Venkovní žaluzie apod.

V moderně řešené koupelně je prostorný sprchový kout, toaleta, police s umyvadlem a zrcadlem, a je tu také místo na pračku i sušičku včetně přípojek elektřiny a vody.

Na bytovém domě proběhla a dokončuje se rozsáhlá revitalizace: Zateplení, Fasáda, Spol. vstupy, Plastová okna, Výtah apod.

Měsíční nájemné: 13.000,- Kč

Služby: 1. osoba 3.000,-Kč ( Každá další osoba + 800,-Kč/ měsíc )

Vratná jistota: 26.000,- Kč

Provize Rk: 10.000,-Kč

Elektřina se převádí na nájemce. Před uzavřením nájemní smlouvy je nutné předložit doklad o stálém příjmu, výpis z exekucí a insolvenčního rejstříku. Pronájem tohoto bytu je max. pro 2 osoby.

Byt se nachází v klidném vchodě bytového domu jen cca 8 min. pěší chůze od přímého centra města, kde máte k dispozici - MHD, Obchody, Restaurace, Banky, Městský park, Divadlo a veškeré další služby okresního města.

Pro další informace a možnost sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře této zakázky.