

Prodej pozemků 42 553 m², Babice, Teplá

35301, Teplá



21 300 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Jolana Sittinger
GSM: 608 311 448

E-mail:
sittinger@home4people.cz
Celková plocha:

42 553 m²
Druh pozemku:

pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám prodej pozemků o celkové rozloze 42 553 m² v obci Babice (pozemky je možné rozprodat po dohodě jednotlivě). Cena za tyto pozemky je 500,-Kč/ m². Pozemky jsou vedeny v územním plánu obce na bydlení a výstavbu rodinných domů. Babice jsou malá vesnice, která se nachází cca 4,5 km od Teplé, cca 10 km od Mariánských Lázní. V místě není žádná občanská vybavenost, nejedí sem ani autobus. Nejbližší vlaková a autobusová zastávka je v cca 1,8 km vzdáleném Poutnově.

Možnost prodeje dvougeneračního rodinného domu o užitné ploše 623 m² ležícího na okraji obce vedle prodáváných pozemků v absolutním soukromí. Dům je podsklepený, zděný se dvěma nadzemními podlažními a obyvatelným podkrovím (140 m²). Má dva byty se samostatnými vchody. V podzemním podlaží je sklep, technická místnost, vinný sklep, 2 sklady.

V blízkosti tohoto domu je v nabídce prodej rodinného domu 3+1, 134 m². Dům je částečně podsklepen. V přízemí je chodba, pokoj s jídelnou, kuchyň, koupelna, WC. V 1. patře se nachází 2 pokoje a chodba se schodištěm. Je zde i vstup na terasu. Dům má betonové a kamenné základy, je z postavený z cihel.

V okolí domů je možnost odkoupení dalších pozemků o velikosti 60 221 m². Většinou jsou vedeny jako trvalý travní porost, ostatní plocha, vodní plocha. Pozemek o velikosti 1 516 m² je veden jako zastavěná plocha - stavby určené k demolici. V případě dalších informací neváhejte kontaktovat makléře. Ev. číslo: 30190.