

Rodinný dům ve Starém Plzenci

Javorová, 33202, Starý Plzenec



Vyřizuje

Zdeněk Helma**Tel.:** 734202600**GSM:** +420 734 754 067**E-mail:** helma@pubec.cz**10 700 000 Kč**

za nemovitost

Počet podlaží objektu:	1	Užitná plocha:	146 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	dobrý
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Doprava:	vlak; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně neehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům kolaudovaný v roce 2001 na atraktivní adrese ve Starém Plzenci, ul. Javorová. Dům stojí na pozemku o celkové výměře 979 m² a je napojen na všechny inženýrské sítě – elektřinu, plyn, vodovod i kanalizaci.

Dispozice domu nabízí dostatek prostoru i pro početnější rodinu: 6 pokojů, kuchyni, 2 koupelny, 2 toalety, technickou místnost a komoru. Součástí domu je také prostorná garáž pro dvě auta a pečlivě udržovaná zahrada poskytující dostatek soukromí.

Příjemnou atmosféru obývacího pokoje dotvářejí kachlová kamna, v jednom z pokojů je instalována klimatizace. O vytápění a teplou vodu se postará kombinovaný plynový kotel.

Nemovitost je možné ihned užívat a zároveň nabízí prostor pro modernizaci interiéru podle vlastních představ, díky čemuž si nový majitel může vytvořit bydlení přesně podle svých požadavků.

Velkou předností je samotná lokalita – klidné rezidenční prostředí s kompletní občanskou vybaveností, výbornou dostupností do Plzně i rychlým napojením na hlavní dopravní tahy.

Neváhejte a domluvte si prohlídku. Budeme se na vás těšit.

S financováním koupě vám rádi pomůžeme.