

## Pronájem bytu 2+KK v Chodově u K.Varů

Školní, 35735, Chodov



**9 500 Kč**

za měsíc

Při podpisu smlouvy 2 x 14.000,- + 14.000,- odměna pro RK do konce měsíce + 14.000,- předplacení nájem



Vyřizuje

**Tomáš Benáček**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 604 112 779

**E-mail:**

[benacek@home4people.cz](mailto:benacek@home4people.cz)

|                               |                    |                                  |                   |
|-------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk               | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 2                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 46 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní             | <b>Popis vybavení:</b>           | ...               |
| <b>Umístění objektu:</b>      | sídliště           | <b>Voda:</b>                     | Vodovod           |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |
| <b>Energetická náročnost:</b> | C - Úsporná        |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronajmeme nově vybudovaný byt 2+kk 46 m<sup>2</sup> v Chodově u Sokolova ve Školní ulici v objektu Plzeňka se samostatným bočním vchodem ze západní strany. Volný ihned.

Byt je dispozičně řešen vstupní předsíní, ze které se jde do prostorné koupelny a velkého obývacího pokoje s kuchyní. Na obývací pokoj navazuje ložnice. Měsíční nájemné činní celkem 14.000,-Kč což zahrnuje i zálohy na poplatky (Nájem 9.500,-Kč + 4.500,- vodné,stočné,teplo,TKO, úklid). Elektřina bude přeepsaná na vás. Kauce se nehradí ale nájemné se platí na 2 měsíce dopředu a tedy při podpisu smlouvy nájemce zaplatí 2x14.000,-Kč + 14.000,- odměnu pro RK, celkem tedy 42.000,-Kč a do konce měsíce nájemné na další měsíc 14.000,-Kč. Dobrá lokalita, centrum Chodova. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Blízko k autobusovému nádraží a OC Tesco, školka, škola. Nedaleko i Staré náměstí, Kulturní dům a kino KAAS. Pravidelné autobusové spojení do KV, Nejdku i Sokolova. V Chodově a okolí je hodně pracovních příležitostí. PENB C. Ev. číslo: 30890.