

## Pronájem bytu 2+KK v Chodově u K.Varů

Školní, 35735, Chodov



**9 500 Kč**

za měsíc

Při podpisu smlouvy 2 x 14.000,-+9500,- odměna pro RK + nájem 14.000,- do konce měsíce na další měsíc



Vyřizuje

**Tomáš Benáček**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 604 112 779

**E-mail:**

[benacek@home4people.cz](mailto:benacek@home4people.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	2	<b>Celková podlahová plocha:</b>	46 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronajmeme nově vybudovaný byt 2+kk 46 m<sup>2</sup> v Chodově u Sokolova ve Školní ulici v objektu Plzeňka se samostatným bočním vchodem ze západní strany. Volný ihned.

Byt je dispozičně řešen vstupní předsíní, ze které se jde do prostorné koupelny a velkého obývacího pokoje s kuchyní. Na obývací pokoj navazuje ložnice. Měsíční nájemné činní celkem 14.000,-Kč což zahrnuje i zálohy na poplatky (Nájem 9.500,-Kč + 4.500,- vodné,stočné,teplo,TKO, úklid). Elektřina bude přeepsaná na vás. Kauce se nehradí ale nájemné se platí na 2 měsíce dopředu a tedy při podpisu smlouvy nájemce zaplatí 2x14.000,-Kč + 9.500,- odměnu pro RK, celkem tedy 37.500,-Kč a do konce měsíce nájemné na další měsíc 14.000,-Kč. Dobrá lokalita, centrum Chodova. V okolí je veškerá občanská vybavenost. Blízko k autobusovému nádraží a OC Tesco, školka, škola. Nedaleko i Staré náměstí, Kulturní dům a kino KAAS. Pravidelné autobusové spojení do KV, Nejdku i Sokolova. V Chodově a okolí je hodně pracovních příležitostí. PENB C. Ev. číslo: 30890.