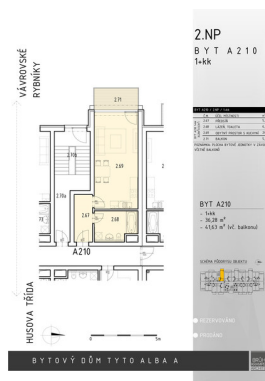


Pronájem novostavby bytu 1+kk (A.210) s balkonem, Bytový dům Vltava

Husova tř., České Budějovice



12 000 Kč

za měsíc

+ energie 2.600-Kč+ přepis elektrické energie na nájemníka, + kauce+



Vyřizuje

Mirlinda Králová

Tel.: +420 777 814 103

GSM: +420 607 088 203

E-mail:

linda.kralova@hanzlikovareality.cz



Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu bytové jednotky o dispozici 1+kk (byt číslo A.210) s balkonem v klidné okrajové části města, na okraji sídliště Vltava, v těsné blízkosti lesa a Vrbenských rybníků. Byt se nachází ve 2. NP zděného bytového domu s výtahem. Bytová jednotka má výměru 36 m² + balkon 5m² a skládá se z: před síně, koupelny s toaletou, obývacího pokoje s kuchyňským koutem, ze kterého je vstup na balkon. Byt je kromě kuchyňské linky se spotřebiči (sporák, varná deska, digestoř, myčka, lednice, příprava na mikrovlnku) a osvětlení ve všech místnostech nezařízený. K bytu náleží parkovací stání. Pronájem bez domácích mazlíčků. V přízemí domu je společná kolárna. Dům se nachází na hezkém, klidném místě, s příjemným výhledem do zeleně. Dále se v blízkosti nachází přírodní rezervace Vrbenské rybníky, kde najdete turistické stezky, které také slouží jako cyklostezky. Kousek od domu jsou zastávky MHD(9,14,15), nákupní centrum „Géčko“ a veškerá občanská vybavenost (vše ve vzdálenosti 5-10 minut chůze nebo 2 minuty autem). K bytu náleží sklep. Byt je k dispozici po domluvě ihned.