

Pronájem domu s vnitřním bazénem: Praha 6 - Nebušice, V Březinkách

V březinkách, Praha-Nebošice, Praha



89 000 Kč

za měsíc

+ poplatky a energie
20.000 Kč



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Poloha objektu:	samostatný
Stav objektu:	velmi dobrý
Typ domu:	patrový
Užitná plocha:	365 m ²
Plocha zahrady:	539 m ²
Elektrina:	Elektro - 230 V
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	cihlová
Počet podlaží v objektu:	2
Zastavěná plocha:	365 m ²
Plocha parcely:	539 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu nezařizený rodinný dům 7+1 ve vyhledávané lokalitě Praha 6 - Nebušice. Celková obytná plocha 365 m² nabízí v přízemí vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj s krbem a přímým vstupem na zahradu, plně vybavenou kuchyň s jídelnou, koupelnu s vanou, WC, 1 ložnici a vnitřní bazén. V 1. patře je 5 ložnic, koupelna s vanou a sprchou, komora, WC a balkon. K vybavení domu patří pračka a sušička, vinylová podlaha a keramická dlažba, plastová okna s bezpečnostní mřížkou a bezpečnostními roletami, elektrické vytápění, prostorný sklep a udržovaná zahrada o velikosti 539 m². V domě je vyhříván krytý bazén s plně automatickou odvlhčovací jednotkou, s přístupem z obývacího pokoje a venkovní terasy. Teplotu vody je možno temperovat až na 30 stupňů C. V celém objektu je nainstalováno elektronické zabezpečovací zařízení s možností připojení na pult centrální ochrany. Klidná lokalita v těsné blízkosti přírodní rezervace Divoká Šárka s koupalištěm a cyklistickými a turistickými stezkami. V docházkové vzdálenosti mezinárodní škola ISP, mateřská školka, obchody, restaurace, tenisové kurty, ordinace lékaře. Dobrá dopravní dostupnost, autem i MHD. Autobusem cca 10 minut ke stanici metra Bořislavka. Autem blízký

nájezd na Pražský okruh a dálniční síť nebo na letiště Václava Havla.