

Nebytové skladovací, výrobní prostory 241m² + 45m² kancelář + soc. zařízení a parking

Křižíkova, 25601, Benešov



70 000 Kč za měsíc

 + provize RK ve výši
jednoho měsíčního nájmu
+ DPH


Vyřizuje

David Houška
Tel.: 734 222 111

GSM: 731 421 111

E-mail:
d.houska@home4people.cz

| | | | |
|-------------------------------|----------------------------|--------------------------------|------------|
| Celková plocha: | 322 m ² | Počet míst k parkování: | 4 |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Účel budovy: | Výroba | Umístění objektu: | okraj obce |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní pronájem komerčních prostor se samostatným vchodem (vjezdem ze silnice) určených ke skladovacím, opravárenským či výrobním účelům v Benešově. Momentálně je k dispozici celkově cca 322m² prostor rozdělené na halu o výměře 246m², parkovací stání 5x, sociální zařízení (buňky) a kancelářské prostory se sociálním zařízením 46m² pro venkovní prostory (cena dle dohody a typu podnikání). K ceně nájmu bude připočítána záloha na energie a služby dle druhu podnikání + poplatek za energie, revize, hasicí přístroje, osvětlení venkovních prostor atd. ve výši 8% z nájmu. Objekt je postaven na vlastním oploceném pozemku. Jedná se pronájem haly včetně kanceláří a sociálních zařízení. Možnost využití venkovních ploch a venkovní rampy s lapolem. Jedná se o zděnou halu. Prostory je např. možno využít jako dílnu, sklady atd.. Bezproblémový přístup pro TIR. IS - voda městská, elektřina 230/400 V. Provize RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. Pro více informací kontaktujte makléře. Ev. číslo: 31627.