

Zemědělský objekt 7251m²

25756, Maršovice



10 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

David Houška

Tel.: 734 222 111

GSM: 731 421 111

E-mail:

d.houska@home4people.cz

Celková plocha: 7251 m²

Druh objektu: cihlová

Účel budovy: Výroba

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

Počet míst k parkování: 10

Stav objektu: dobrý

Obchodní plocha: 929 m²

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivní prodej zemědělské budovy (původně kravín) v osobním vlastnictví s rozsáhlými komerčními pozemky o rozloze 7251 m² s dalšími navazujícími (sousedícími) pozemky (trvalý travní porost) o výměře až 14ha k pronájmu či prodeji dle dohody. V územní plánu vedené jako plocha výroby a zemědělství. Dvoupodlažní budova - půdorys 900 m (v současnosti vedena pro drobnou výrobu, podnikání a skladovací prostory), nacházející se na okraji obce Zderadice, která leží asi 14 kilometrů od Benešova u Prahy a pět kilometrů od Neveklova.

V nemovitosti je funkční vodovod, elektřina a kanalizace do jímky. Přízemní část budovy je s možností vytápění. (2 kotle na pevná paliva). Nemovitost se nachází 9km od budoucího sjezdu dálnice D3 - Neštětice.

Stavbu je možné využívat pro zemědělské a chovatelské účely, případně skladování, garážování zemědělských zařízení. Ideální pro chov koní. Možnost dalšího přikoupení pozemku o výměře 2572m².

Pro bližší informace volejte makléře. Ev. číslo: 31713.