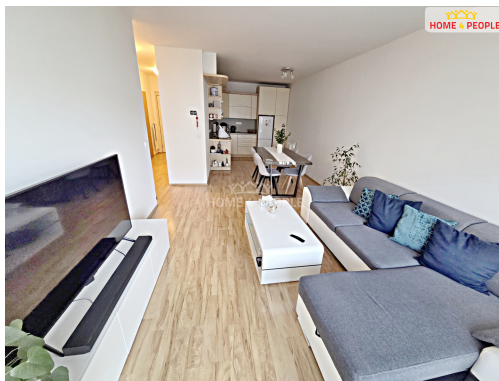


## Pronájem bytu 2+KK Brno, ul. Ponětovická 60m<sup>2</sup>

Ponětovická, 62700, Brno-Slatina, Brno



**7 700 000 Kč**  
za nemovitost

Včetně provize RK



Vyřizuje

**Lenka Mors**

**Tel.:** 734 222 111

**GSM:** 730 680 604

**E-mail:**

[mors@home4people.cz](mailto:mors@home4people.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 3

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Energetická náročnost:** B - Velmi úsporná

**Podlaží v domě:** 1

**Celková podlahová plocha:** 58 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** novostavba

**Popis vybavení:** ...

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji moderní, nezařizený byt 2+kk s balkonem v žádané městské části Brno - Slatina, ulice Ponětovická. Byt se nachází v 1. patře cihlového domu a jeho celková plocha činí 58m<sup>2</sup>.

Dispozice bytu zahrnuje světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, samostatnou ložnici, prostornou koupelnu a předsíň s vestavěnou skříní. Kuchyňská linka je vybavena vestavěnými spotřebiči - elektrická varná deska, trouba, lednice s mrazákem a myčka na nádobí.

Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje vlastní plynový kotel.

Byt je situován v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Velkou výhodou je výborná dostupnost MHD do centra města i blízkost CT parku v Brněnské průmyslové zóně.

Měsíční poplatky spojené s užíváním bytu jsou 4500,- Kč.

Nemovitost je ideální jako investice na pronájem, tak i k vlastnímu bydlení.

Cena je 7 700 000,- Kč včetně provize RK

Uvolnění nemovitosti je možné ihned. Ev. číslo: 31731.