

Prodej domu se zahradou v Otročicích

25765, Čechtice



3 200 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Ing. Alice Forejtarová
Tel.: 734 222 111

GSM: 776 678 950

E-mail:
forejtarova@home4people.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	200 m ²
Užitná plocha:	152 m ²	Plocha parcely:	1177 m ²
Plocha zahrady:	1025 m ²	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Topení:	Lokální - tuhá paliva
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení prodej rodinného domu v obci Otročice v okrese Benešov. Bezbariérový dům dispozičně 4+1 s garáží, menším sklepem, krytým stáním a zahradou je postaven svépomocí a je vhodný na trvalé bydlení nebo jako chalupa či na živnostenské podnikání. Voda je zajištěna studnou i dálkovým vodovodem, odpady jímkou, vytápění bylo zajištěno tuhými palivy. Částečně nová střecha, prostorná garáž a zahrada o výměře 1025 m² jsou výhodnou investicí. Na mírně svažitém pozemku se nacházejí i další nevyužívané menší stavby. Dům je vyklizen a ihned k dispozici. V sousedství je obecní silnice, pole a dva rodinné domy. Umístění domu na konci obce zaručuje klid, ale zároveň dobrou dopravní dostupnost na D1 - 8 km. Mnoho rybníků dotváří příjemnou atmosféru okolí. Vlašim 13 km, vodní nádrž Švihov 10 km. RK zajišťuje finanční i právní servis. Ev. číslo: 31868.