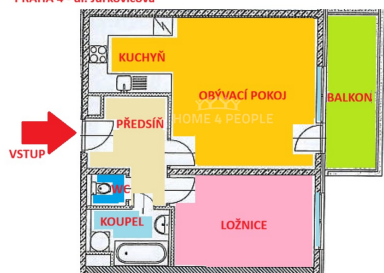


Prodej bytu 2+kk - 65 m², Praha 4 - Háje, ulice Jurkovičova

Jurkovičova, 14900, Praha 11, Praha

PRODEJ BYTU 2+kk o celkové ploše 65 m²
(byt 53 m² + balkon 8 m² + sklep 4 m² + parkovací stání v domě)
PRAHA 4 - ul. Jurkovičova



Neuvedeno
za nemovitost



Vyřizuje

PhDr. Bc. Filip Rachnev,
MBA, MRE

Tel.: 734 222 111

GSM: 608 027 696

E-mail:

rachnev@home4people.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: smíšená

Vlastnictví: osobní

Umístění objektu: centrum obce

Voda: Rozvod studené a teplé vody

Odpad: Kanalizace

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 65 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Popis vybavení: kuchyň

Elektrina: Elektro - 120 V

Topení: Ústřední - dálkové

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám výhradní prodej pěkného bytu o dispozici 2+kk o celkové ploše 65m² (byt 53m² + balkon 8m² + sklepní kóje 4m² + parkovací stání v domě). Byt se nachází ve druhém nadzemním podlaží pětipodlažního bytového domu (kolaudace 2012) s novým výtahem v pražských Hájích, v ulici Jurkovičova. Byt je v osobním vlastnictví a disponuje obývacím pokojem se vstupem na balkon, kuchyní s kuchyňskou linkou vybavenou spotřebiči, ložnicí, předsíní, koupelnou s vanou a samostatným WC. Na podlaze je položena plovoucí podlaha a dlažba, nová plastová okna směřují k východu s výhledem do zeleně. Byt byl současným vlastníkem zakoupen jako novostavba od developera v roce 2012. Ohřev vody a tepla je ústřední. Průkaz energetické náročnosti budovy - uvedeno v B. K bytu náleží vlastní sklepní kóje přímo u parkovacího stání v suterénu domu, další možnost parkování je bezproblémově v okolí domu. V lokalitě je veškerá občanská vybavenost: škola, školka, kostel, kino, kavárna, kadeřnictví, restaurace, lékař, lékárna, pošta, nákupní středisko, čerpací stanice, atletický stadion, plavecký stadion, posilovna, jedná se o

život poblíž zeleně (lesopark Hostivař, lesopark Háje, Milíčovský les) v blízkosti Hostivařská přehrada. MHD - BUS - 3 min, Metro C - Háje 5 min pěšky. Je zde krásné a klidné bydlení v dosahu centra města. Doporučujeme osobní prohlídku. Ev. číslo: 32152.