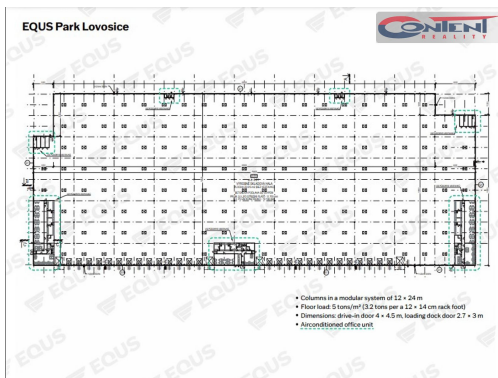


# Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 25.164 m<sup>2</sup>, Lovosice

Terezínská, 41002, Lovosice



## Neuvedeno

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Matěj Ježek****Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:**[jezek@contentreality.cz](mailto:jezek@contentreality.cz)**Plocha kanceláří:** 25164 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Skladovací

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Lovosice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu industriálních prostor v nově vznikajícím komerčním parku s rychlým napojením na dálnici D8.

- komerční park v dojezdové vzdálenosti 3 km od exitu č. 45 dálnice D8
- stavební povolení vydáno
- výstavba dle potřeb a možností zájemce (BTS)
- k dispozici až 25164 m<sup>2</sup> do 6 měsíců od podpisu smlouvy
- možnost dělení od 6000 m<sup>2</sup>
- vhodné pro lehkou výrobu a logistiku
- světlá výška 10 m
- hydraulické rampy a přímé vjezdy
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- dostatečné manipulační a parkovací plochy
- kanceláře a sociální zařízení bude dostavěno dle potřeby zájemce

Cena bude stanovena dle konkrétních podmínek smlouvy.

Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.