

Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 19.825 m², Pohořelice

Brněnská, 69123, Pohořelice

**Neuvedeno**
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Thijs Ramp**Tel.:** +420 720 020 655**GSM:** +420 720 020 655**E-mail:**thijs.ramp@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	19825 m ²
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladových, výrobních prostor Brno - Pohořelice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu skladu nebo výrobních prostor o velikosti 19825 m², umístěných v moderním parku nacházejícím se podél dálnice D52, EXIT 23.

- areál ve výstavbě, k dispozici do 9 měsíců
- samostatné jednotky od 3000 - 19825 m²
- světlá výška 10 m
- nosnost podlahy minimálně 5 t/m²
- denní světlo dle norem, LED osvětlení
- hydraulické rampy a přímé vjezdy
- světlíky, sprinklery
- tepelné čerpadla
- 4x drive-in
- 18x hydraulická rampa
- dostatek parkovacích míst pro osobní auta
- kancelářské a sociální zázemí na míru budoucího nájemce
- v rámci areálu možná expanze až 31158 m²

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy.
Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.