

## Pronájem domu se zahradou: Praha 6 - Nebušice, K Vizerce

K Vizerce, Praha-Nebušice, Praha



**80 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 3000 Kč +  
elektřina a plyn se převádí  
na nájemce



Vyřizuje

**Dagmar Suchardová,**  
**ORION Realit, s.r.o.**

**Tel.:** 739544411

**GSM:** 739544411

**E-mail:** [info@orionreal.cz](mailto:info@orionreal.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	300 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	300 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	600 m <sup>2</sup>
<b>Plocha zahrady:</b>	600 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu nezařízený, podsklepený rodinný dům 6+kk na pozemku 600 m<sup>2</sup> ve vyhledávané lokalitě Praha 6 - Nebušice v blízkosti mezinárodní školy ISP. Celková plocha domu 300 m<sup>2</sup> nabízí vstupní halu, obývací pokoj spojený s vybavenou kuchyní a jídelní částí a vstupem na terasu, 5 ložnic, 4 koupelny a tři další místnosti v obytném suterénu a prádelna s pračkou a sušičkou. K vybavení domu patří vestavěné skříně, na podlahách parkety a dlažba, alarm, internetové připojení. K dispozici je udržovaná zahrada a garáž pro dvě auta. V docházkové vzdálenosti seupermarket, restaurace, bistro, základní i mateřská škola, zdravotní středisko, sportovní hala a tenisové centrum, přírodní rezervace Divoká Šárka. Veškerou další infrastrukturu poskytuje nedaleké centrum Dejvic. Dobrá dopravní dostupnost MHD a autem do centra i na letiště. Pouhých 8 minut jízdy autem ke stanici metra a tramvají Bořislavka.