

**Pronájem skladu, výrobních prostor 786 m<sup>2</sup>, Plzeň - Nýřany**

Šůlova, 33023, Nýřany

**Neuvedeno**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Thijs Ramp**

Tel.: +420 720 020 655

GSM: +420 720 020 655

E-mail:

[thijs.ramp@contentreality.cz](mailto:thijs.ramp@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	786 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce

<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem průmyslového areálu, Plzeň - Nýřany.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme průmyslový areál o velikosti 786 m<sup>2</sup>, vhodný pro sklad nebo výrobu. Skládá se z velké haly a zastřešeného skladu, a nachází se nedaleko dálnice D5, EXIT č. 93.

- skladová hala 42,5 x 18,5 m + jeřáb s nosností 5 t
- kancelářská vestavba 44 m<sup>2</sup>
- hydraulická rampa
- světlá výška 10 m
- nosnost podlah minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- sociální zařízení, včetně svačinové
- v blízkosti vlaková zastávka Nýřany

Cena bude stanovena dle podmínek smlouvy.

Pro více informací nás kontaktujte. V případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.