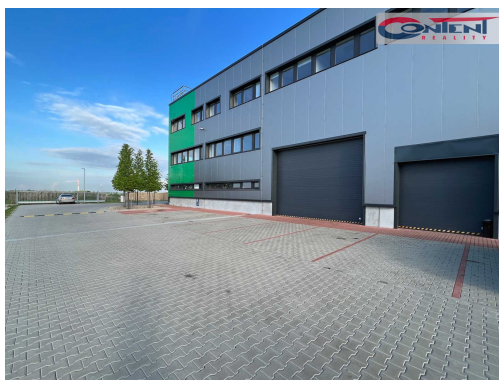


Pronájem skladu, výroby, stavba na klíč 2.460 m², Praha 9 - Horní Počernice, D10

K Bílému vrchu, 19300, Praha 20, Praha



Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail:

machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří: 2460 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Skladovací

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Praha 9 - Horní Počernice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme sklad nebo výrobní prostory, samostatné části novostavby komerční budovy.

- dostupné Q2/2025
- velikost jednotky 2460 m²
- velice kvalitní, univerzální budova, připravená na klientské úpravy
- ideální pro sídla firem: sklad nebo výroba, prodej, velkoobchod
- dispozice budovy: přízemí 1010 m² skladu a 110 m² kanceláře, 1. patro 220 m² kanceláří, 2. patro 900 m² sklad, 220 m² kanceláří
- dispozici budovy je možno jakkoliv upravit nebo změnit
- výška přízemí 6,5 m, nejvyšší bod budovy 11 m
- 2x přímý vjezd 3 x 3m (dle potřeby), možnost i hydraulické rampy
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m², v patře 500kg/m²
- nákladní výtah nosnost 1t
- frekventovaná lokalita u sjezdu a s viditelností z D10, MHD na metro, viditelnost, prestiž!
- všechny postavené budovy již pronajaty, další výstavba k dispozici do 12 měsíců

Cena na vyžádání.

Fotografie jsou pouze ilustrační, z již proběhlé stavby. Pro více informací nás kontaktujte, rádi vám zajistíme prohlídky.