

Pronájem bytu s terasou a zahradou: Praha 6 - Střešovice, Slunná

Slunná, Praha 6, Praha


98 000 Kč

za měsíc

 + poplatky 4.000 Kč +
 elektřina a plyn se převádí
 na nájemce


Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	6+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	274 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Individuální	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu exkluzivní, nezařízený byt 6+1 o celkové ploše 274 m² s terasou, situovaný v 1. patře kompletně zrekonstruované reprezentativní neobarokní vily v prestižní rezidenční čtvrti v Praha 6 - Střešovice (Ořechovka). Byt disponuje vstupní halou, velkorysým prostorem se vstupem na terasu o velikosti 26 m² s výhledem do pečlivě udržované zahrady, prostorným obývacím pokojem s jídelnou, plně vybavenou kuchyní, čtyřmi ložnicemi, dvěma koupelnami, komorou, prádelnou s pračkou a samostatnou toaletou.

K vybavení patří vestavěné úložné prostory, vysoké štukové stropy, krb, pračka, sušička, satelitní TV připojení, internet, kamerový systém a plynové vytápění. Na podlahách jsou dřevěné parkety a dlažba. K bytu náleží dvě krytá parkovací stání zahrnutá v ceně nájmu. Udržovaná zahrada o rozloze 1000 m² je nájemci plně k dispozici.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost a výbornou dopravní dostupnost MHD i autem do centra města, na městský okruh i na Letiště Václava Havla Praha. V pěší vzdálenosti se nachází stanice metra Dejvická.

V blízkém okolí jsou mezinárodní školy, obchodní centra, obchody, parky i sportoviště pro široké možnosti volnočasových aktivit.