

## Pronájem rodinného domu se zahradou: Praha 6 - Břevnov, Slezanů

Slezanů, Praha 6, Praha


**80 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky



Vyřizuje

**Dagmar Suchardová,**
**ORION Realit, s.r.o.**
**Tel.:** 739544411

**GSM:** 739544411

**E-mail:** [info@orionreal.cz](mailto:info@orionreal.cz)

|                               |                            |                                 |                    |
|-------------------------------|----------------------------|---------------------------------|--------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>        | řadový                     | <b>Druh objektu:</b>            | cihlová            |
| <b>Stav objektu:</b>          | velmi dobrý                | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 2                  |
| <b>Typ domu:</b>              | patrový                    | <b>Zastavěná plocha:</b>        | 350 m <sup>2</sup> |
| <b>Užitná plocha:</b>         | 350 m <sup>2</sup>         | <b>Plocha parcely:</b>          | 370 m <sup>2</sup> |
| <b>Plocha zahrady:</b>        | 370 m <sup>2</sup>         | <b>Umístění objektu:</b>        | centrum obce       |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                 |                    |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu rodinný dům se zahradou a terasou ve vyhledávané lokalitě Praha 6 - Břevnov v blízkosti mezinárodních škol. Dům má celkovou plochu 350 m<sup>2</sup> a nabízí ve spodním patře vstupní chodbu, prostorný obývací pokoj, plně vybavenou kuchyň s jídelnou, samostatnou toaletu a vstup na zahradu a terasu. V horním patře jsou 4 ložnice, 2 koupelny. V suterénu jsou velké prostorné sklepy, koupelna a prádelna. Garáž pro 2 auta, parkovací stání na pozemku pro další 4 auta. Atraktivní lokalita, veškerá občanská vybavenost a dobré dopravní spojení MHD i autem. Dům je situován jen pár kroků od tramvajové zastávky Malý Břevnov nebo pár minut od stanice metra Nemocnice Motol. Autem skvělá dostupnost do centra, na letiště a na dálniční síť. K dispozici od června 2026, prohlídky po dohodě.