

Pronájem bytu 2+1 74 m²

Havlíčková, 76502, Otrokovice

**15 000 Kč**

za měsíc

kauce: 20.000 Kč a provize

RK: 15.000 Kč



Vyřizuje

Špička Radek

Tel.: +420 775471555

GSM: +420 775471555

E-mail:

spicka@realityzh.cz

Dispozice bytu:	2+1
Počet podlaží v domě:	4
Druh objektu:	cihlová
Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; MHD
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhospodárná

Podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	74 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	centrum obce
Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný byt 2+1 o výměře 74 m² v 1. patře zatepleného bytového domu v Otrokovcích na ulici Havlíčkova 1286.

Dispoziční řešení nabízí dva obývací pokoje, jeden se vstupem na lodžii a druhý obývací pokoj s balkónem, velkou novou moderní kuchyň na míru přímo od truhláře, koupelnu s vanou, samostatné WC, prostornou chodbu s vestavnou skříní a pračkou. Obývací pokoje jsou neprůchozí a umožňují klidné ubytování s výhledem do parku.

Topení a ohřev vody zajištěn vlastním plynovým kotlem. Možnost využívat prostorný, zděný sklep o velikosti 8 m². Byt se nachází v klidné a vyhledávané lokalitě u vlakového nádraží. Možnost parkování přímo před domem. V blízkosti se nachází veškerá občanská vybavenost (škola, škola, obchod, restaurace, sportovní zařízení, banka, pošta).

Byt je vhodný pro páry, pro rodiny, ale i pro firmy a firemní zaměstnance k pohodlnému ubytování 4 osob.

Nájem činí 15.000 Kč + zálohy na služby 4.140 Kč.

Kauce: 20.000 Kč a Provize RK: 15.000 Kč.