

## Prodej bytu 3+1 Příbram

Budovatelů, Příbram



**Prodáno**

Vyřizuje

|                               |                            |                                  |                   |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 3+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 13                |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 13                         | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 74 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | po rekonstrukci   |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Lodžie:</b>                   | 4 m <sup>2</sup>  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme prodeji slunný byt 3+1 o celkové ploše 74 m<sup>2</sup> s dvěma lodžemi 10 m<sup>2</sup> ve 13. patře panelového domu v centru Příbrami s veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti (školka, škola, poliklinika, lékárna, obchody, pošta, MHD) a výhledem na město a Brdy. Dům je zateplen s vchodem na čip a v bytě byla osazena nová plastová okna. Kromě samostatné kuchyně, ložnice, pokoje a obývacího pokoje má i samostatnou vyzděnou koupelnu i WC. Dále k bytu náleží sklep. Byt je v osobním vlastnictví, prodává se částečně vybavený a ihned dostupný k nastěhování.