

Pronájem bytu s terasou a zahradou: Praha 6 - Břevnov, Šermířská

Šermířská, Praha 6, Praha



55 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 7.000 Kč,
elektřina a plyn se převádí
na nájemce



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
Tel.: 739544411
GSM: 739544411
E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1000
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	120 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu částečně zařízený byt 3+1 v přízemí bytového domu v uzavřeném rezidenčním komplexu Villa Park Strahov s 24hodinovou recepcí a ostrahou ve vyhledávané lokalitě Praha 6 - Břevnov. Byt má celkovou plochu 120 m² a nabízí vstupní halu, prostorný obývací pokoj s balkonem s výhledem do zeleně, plně vybavenou kuchyň se vstupem na terasu a zahrádku o velikosti 42 m², 2 ložnice, koupelnu s vanou a toaletou, samostatnou toaletu a technickou místnost s plynovým kotlem a pračkou. K vybavení bytu patří parkety, kvalitní dlažby, podlahové topení, videotelefon, alarm, bezpečnostní vstupní dveře a jedno parkovací stání v garáži. Byt může být zařízený či nezařízený, dle dohody. Atraktivní lokalita s výbornou dopravní dostupností MHD a autem. Pouze 6 minut jízdy autem do Francouzského lycea a do nákupního centra Nový Smíchov. Blízký nájezd na Pražský okruh a dálniční síť, na letiště a do mezinárodních škol. V pěší vzdálenosti jsou Petřínské sady a park Ladronka. Volný k pronájmu nyní nebo dle dohody.