



Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00032

1+1 s velkou terasou, Nyklíčкова ulice, Praha 5 Jinonice

Praha 5, Praha



Prodáno



Vyřizuje

Ivana Luštincová

Tel.: 608 191 315

GSM: +420608191315

E-mail:

ivana@ivanalustincova.cz

Dispozice bytu:	1+1	Číslo podlaží v domě:	4
Počet podlaží objektu:	5	Užitná plocha:	40 m ²
Celková podlahová plocha:	40 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Vratná kauce:	23 500 Kč
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Energetická náročnost budovy:	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky:	č. 78/2013 Sb.	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím vám k pronájmu velmi příjemné a útulné bydlení v bytě 1+1 s terasou a garážovým stáním. Krásný nový byt 1 + 1 s terasou v novostavbě, Praha 5 - Jinonice, rezidence Waltrovka. Byt o ploše 40 m² + terasa se nachází v 4. patře domu s výtahem. Kuchyň a ložnici částečně odděluje pouze příčka, čímž je vytvořen jeden zajímavý prostor se vstupem na terasu, probíhající podél celého bytu. Nová kuchyňská linka se spotřebiči (varná deska, trouba, lednice, myčka). V předsíni je nainstalován praktický úložný systém. V obývací části bytu je plovoucí podlaha, v předsíni a v koupelně dlažba. Moderní koupelna je se skleněným sprchovým koutem. Byt je vytápěn ústředním topením.

Výborná dopravní dostupnost metrem (3 zastávky busem na stanici Jinonice), přímo busem 8 minut Na Knížecí, 10 minut na Dejvickou. Volný ihned. Převod elektrické energie na nájemce. Ukazatel energetické náročnosti: B. Byt je okamžitě k dispozici.