

## Průmyslový areál Újezdeček, pronájem skladových prostor

Hudcovská, 41501, Újezdeček



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

**Celková plocha:** 5000 m<sup>2</sup>

**Druh objektu:** skeletová

**Účel budovy:** Sklad

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

**Počet podlaží:** 1

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Parkoviště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) Vám nabízíme k pronájmu projekt výstavby haly pro lehkou až střední výrobu a skladování na míru dle požadavků nájemce.

### Specifikace

- světlá výška 10 m
- dostatečné množství parkovacích míst
- rampy a přímé vjezdy
- administrativní zázemí na míru nájemce
- výstavba haly na míru, dodání ca 12-15 měsíců od podpisu nájemní smlouvy

### Lokalita

- v přímé blízkosti Teplic
- dopravní napojení na hlavní dálniční síť je zajištěno přes silnici první třídy

- autobusová zastávka v blízkosti areálu