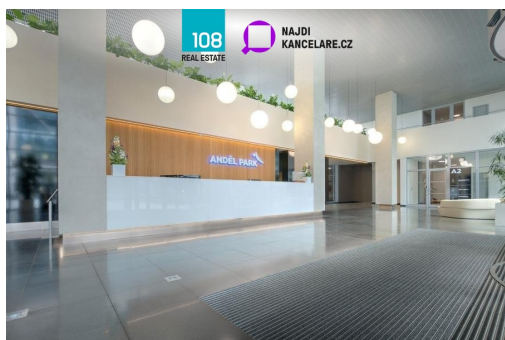
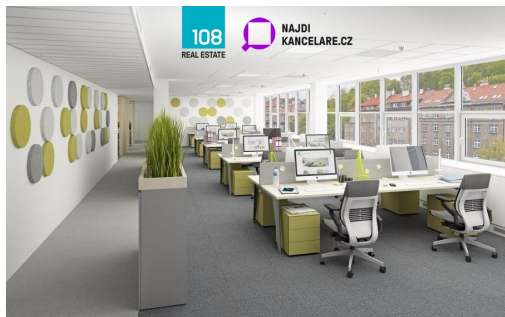


## Anděl Park, Radlická, Praha 5 - Smíchov

Radlická, 15000, Praha 5, Praha



**17 EUR**  
za m<sup>2</sup>/měsíc

Nájemné €16/m<sup>2</sup>/měsíc.  
Servisní poplatky ve výši  
€6/m<sup>2</sup>/měsíc + DPH



Vyřizuje

**Lena Popová**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 608 637 883

**E-mail:**

[lena.popova@108realestate.cz](mailto:lena.popova@108realestate.cz)

**Plocha kanceláří:** 880 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Ostatní:** Garáž; Parkoviště

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Kanceláře

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem kanceláří na Praze 5 - Smíchov. Projekt Anděl Park, zahrnujících celkovou pronajímatelnou plochu až 20 000 m<sup>2</sup> třídy A.

### Specifikace

- Anděl Park se skládá ze dvou budov (A a B) a patří mezi největší administrativní budovy na Praze 5.
- budovy jsou vzájemně propojeny vnitřním nádvořím. - obě sekce mají vlastní recepci a pro uživatele budovy jsou k dispozici dvě venkovní odpočinkové terasy
- nabízí flexibilní uspořádání kanceláří, které jsou vhodné pro velké i malé společnosti
- kanceláře jsou moderní, plně klimatizované.

### Lokalita

- Anděl Park je umístěn na křižovatce ulic Radlická a Karla Engliše s výtečnou dostupností MHD a veškerou odpovídající městskou infrastrukturou.
- okolí umožňuje užívat si nákupů, kultury a stravování v podstatě nonstop. V blízkém sousedství Anděl Parku se nachází řada restaurací, obchodů, hotelů a dalších služeb.