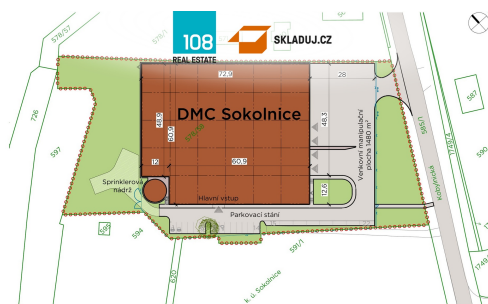


## Průmyslový park Sokolnice, pronájem skladových prostor

Kobylnická, 66452, Sokolnice



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	2300 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Účel budovy:</b>	Sklad
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná

<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Ostatní:</b>	Parkoviště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi) vám nabízíme k pronájmu prostory, které jsou vhodné pro skladování či lehkou výrobu v nové moderní hale, která bude postavena v Sokolnici u Brna.

Hala nabídne 4 300 m<sup>2</sup> základní plochy, kterou lze díky mezaninům rozšířit až na 7 000 m<sup>2</sup>.

Specifikace:

- prostor na míru („built-to-suit“)
- nejmodernější technické standardy
- světlá výška 7,5 m
- nosnost podlahy 5 t/m<sup>2</sup>
- docky i přímé vjezdy
- dostatek parkovacích míst
- LED osvětlení
- fotovoltaické panely
- foto je ilustrační

Lokalita:

- pouze 12 km od Brna
- napojení na dálnici D1 a D2
- blízko letiště