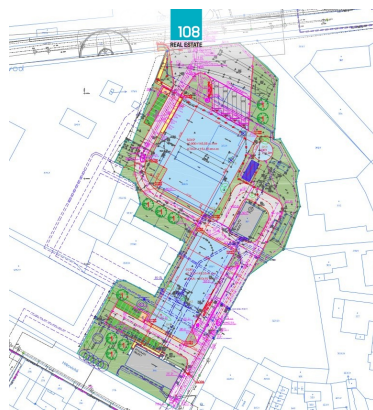


Průmyslový areál/pozemky Předlice

Hrbovická, 40001, Ústí nad Labem-město, Ústí nad Labem



Neuvedeno za nemovitost

dohodou



Vyřizuje

Michal Diviš

Tel.: +420 222 211 464

GSM: +420 776 366 333

E-mail:

[michal.divis@108realestat
e.cz](mailto:michal.divis@108realestat
e.cz)

Celková plocha: 15 000 m²

Druh pozemku: pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji komerční pozemek o celkové rozloze 15 000 m², ideální pro průmyslové využití. Tento pozemek na prodej je skvělou investicí do zastavitelného území přímo v průmyslovém jádru Ústí s možností výstavby na ploše 6 500 m². Pozemek je snadno přístupný díky přítomnosti přístupové cesty a železniční vlečky, což zajišťuje efektivní logistiku. Nachází se pouhý 1 km od dálnice, což z něj činí výhodnou koupi pro investory hledající strategicky umístěné investiční plochy