

## Prodej skladu 8 340 m<sup>2</sup>, Stráž pod Ralskem

Jezerní, 47127, Stráž pod Ralskem



**Nevedeno**  
za nemovitost

dohodou



Vyřizuje

**Darek Vodehnal**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 778 090 108

**E-mail:**

[darek.vodehnal@108realestate.cz](mailto:darek.vodehnal@108realestate.cz)

<b>Celková plocha:</b>	8340 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele nabízíme k prodeji výrobně-skladovací areál ve Stráži pod Ralskem.

Areál je tvořen navzájem propojenými objekty o celkové zastavěné ploše areálu 7 556 m<sup>2</sup>

- Celková plocha pozemku areálu- 11 982 m<sup>2</sup>.

- Maximální světlá výška 6,6 m

Výrobní prostory- 5 610 m<sup>2</sup>

- Skladovací prostory 690 m<sup>2</sup>

Administrativní- a sociální zázemí 2 040 m<sup>2</sup>

- 3 doky pro kamiony a 2 přímé vjezdy

Areál- je připraven k okamžitému nastěhování - prostory jsou vyklizeny a volné k využití.