

## Průmyslový areál Kladno, pronájem skladových prostor

273 51 Pavlov-Unhošť, 27309, Švermov, Kladno



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

dohodou, na vyžádání



Vyřizuje

**108 REAL ESTATE-S**

**Tel.:** +420 222 211 464

**GSM:** +420 774 881 774

**E-mail:**

[skladuj@skladuj.cz](mailto:skladuj@skladuj.cz)

<b>Celková plocha:</b>	55629 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně neehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Na základě přímého pověření majitele (neplatíte provizi), Vám nabízíme pronájem skladu v Kladně, který je vhodný pro skladování či lehkou výrobu. Sklad se nachází v průmyslové oblasti Business Park Kladno.

K dispozici

budova Hall B, plocha: 15 000-32 850 m<sup>2</sup>, dostupné do 6 měsíců

budova Hall A, plocha: 15 000-55 629 m<sup>2</sup>, dostupné 6-12 měsíců

Specifikace

- světlá výška 12,5 m
- nosnost 5t/m
- dostatečné parkovací a manipulační plochy u budovy
- Led osvětlení
- BREEAM certifikace - Excellent
- rastr sloupů 12 m x 24 m
- kancelářské prostory se zázemím dle požadavků klienta
- foto je z části ilustrační - areál je vstávkou

Lokalita  
- 30km od Prahy, D6