

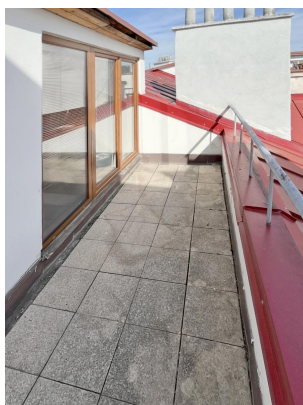


Pronájem - Byty

číslo zakázky: 9050J

Světlý mezonetový byt s balkonem a hezkým výhledem, u náměstí Míru.

Korunní, 12000, Praha 2, Praha



32 000 Kč

za měsíc

Kauce 1 měsíc.



Vyřizuje

Jiří Flaks

Tel.: +420 602283900

GSM: +420 602283900

E-mail:

info@bohemia-reality.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	140 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Voda - zdroj pro celý objekt	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme světlý mezonetový byt s balkonem a hezkým výhledem, u náměstí Míru v udržovaném činžovním domě, 3+KK, 5. patro s novým výtahem, 140 m² celkem. Byt je nyní nezařízený vyjma kuchyňské linky, lednice, myčky. V dolním patře je velký obývací pokoj s kuchyňským koutem 44 m² celkem (vysoký strop), 2 neprůchozí ložnice, koupelna s vanou, toaletou a bidetem, komora, předsíň. V horním patře je otevřená galerie (pracovna/ spaní pro hosty), 2. toaleta, balkon do vnitrobloku. Na podlahách jsou nově renovované parkety, koberec (na galerii) a dlažba, topení je elektrické (přímotopy), okna jsou střešní, vyjma galerie.. Půdní byt byl postaven v r. 1999 (nová střecha, izolace etc.), má absolutní soukromí a je opravdu tichý. Světlý a prostorný byt se

nachází nedaleko Náměstí Míru, v blízkosti je park, tramvaj i metro, množství kaváren, obchodů a restaurací, Vinohradský pavilon, školy. Byt není vhodný pro studenty, dále pro krátkodobý podnájem, zejména Airbnb. Volný ihned - dle dohody. Provize RK jen nájmu. Poplatky v domě dle počtu osob, 2400 Kč/2os, 3000/3os. Elektřina se převádí.