

## Pronájem skladu, výrobních prostor 4712 m<sup>2</sup>, Uhříněves - Praha 10

Bečovská, 10400, Praha 22, Praha


**Neuvedeno**

 za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Lukáš Machač**
**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**
[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	4712 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná

### POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem chlazených skladů Praha 10 - Uhříněves.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme moderní skladové prostory vybavené chladicími technologiemi o celkové výměře 4.712 m<sup>2</sup>, vhodné pro skladování potravin, nápojů či jiného zboží vyžadující řízenou teplotu. Nachází se v rámci komerčního areálu v blízkosti frekventované ulice Přátelství.

- k dispozici 09/2026
- skladové prostory s řízenou teplotou: 2 926 m<sup>2</sup>
- prostory pro expedici: 417 m<sup>2</sup>
- zázemí pro technologie: 66 m<sup>2</sup>
- kanceláře, sociální zázemí: 1 303 m<sup>2</sup>
- světlá výška 4 - 12 m
- bezprašné podlahy s nosností 5 t/m<sup>2</sup>
- 7x hydraulická rampa
- 2x přímý vjezd
- denní světlo dle norem
- kanceláře a sociální zázemí, včetně kuchyňky a šaten pro zaměstnance
- dostatek parkovacích míst, příjezd TIR bezproblémový

Cena na dotaz.

Pro více informací nás kontaktujte. V případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.