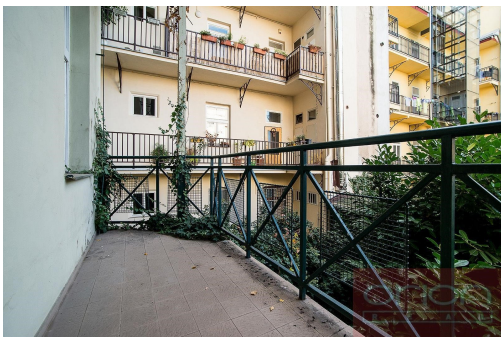


Pronájem bytu 2+kk s balkonem: Praha 2 - Vinohrady, Italská

Italská, Praha 2, Praha



32 000 Kč

za měsíc

+ domovní poplatky 7.000
Kč včetně elektřiny a plynu



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,

ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	87 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný (87m2), částečně zařízený byt 2+kk s balkonem v 1. patře činžovního domu s výtahem ve vyhledávané lokalitě Praha 2 - Vinohrady, ulice Italská, v těsné blízkosti náměstí Míru. Byt nabízí vstupní halu, obývací pokoj s kuchyní, ložnici orientovanou do vnitrobloku a se vstupem na balkon, koupelnu s vanou a toaletou. K vybavení bytu patří jídelní stůl se židlemi, pohovka, v ložnici postel a skříň, v koupelně pračka a plynový kotel na ohřev vody a topení. Na podlahách jsou dřevěné parkety a dlažba. Vyhledávaná lokalita Vinohrady s veškerou občanskou vybaveností a výborným dopravním spojením autem a MHD. Stanice metra a tramvají Náměstí míru v krátké pěší vzdálenosti od domu, autem blízky nájezd na Pražskou magistrálu. V těsném okolí je množství kaváren, restaurací, barů a místních obchodů, oblíbený park Riegrovy sady. Možnost pronájmu parkovacího stání za extra poplatek. K nastěhování od 1.3. 2026, prohlídky možné na vyžádání.