

Pronájem luxusního domu se zahradou a bazénem: Praha 6 - Nebušice, Druhého odboje

Druhého odboje, Praha-Nebušice, Praha



140 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 15.000 Kč +
elektrina a plyn



Vyřizuje

Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.

Tel.: 739544411

GSM: 739544411

E-mail: info@orionreal.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	390 m ²
Užitná plocha:	390 m ²	Plocha parcely:	903 m ²
Plocha zahrady:	903 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu luxusní, samostatně stojící dům s udržovanou zahradou a venkovním vyhřívaným bazénem ve vyhledávané lokalitě Prahy 6 - Nebušice. Dům 9+1 má obytnou plochu 390 m², v přízemí je vstupní hala, zařízená kuchyň s jídelnou, prostorný obývací pokoj se vstupem na terasu, technická místnost s plynovým kotlem, pračkou a sušičkou, sauna, sprchový kout, dvě ložnice s vestavěnými skříněmi, koupelna se sprchou a samostatná toaleta. 1. patro domu nabízí 6 ložnic, 3 koupelny s toaletami a komoru. Ve všech ložnicích jsou vestavěné skříně a plovoucí podlahy, v koupelnách dlažba. V přízemí je dlažba s podlahovým vyhříváním. K dispozici je udržovaná zahrada o velikosti 670 m². dvugaráž s přímým vstupem do domu a 2 parkovací stání na pozemku. Na zahradě je veankovní vyhřívaný bazén. K vybavaeaní domu pataří alarm, internetové a satelitní připojení, domácí vrátný. Dům se nachází v blízkosti přírodního parku Divoká Šárka a v docházkové vzdálenosti do Mezinárodní školy ISP. Výborná dostupnost MHD i autem do centra Prahy a na letiště, autobusové spojení k metru Bořislavka. K nastěhování od 1.7. 2026. Prohlídky nyní po dohodě.