

## Exkluzivní pronájem pozemku 22701 m<sup>2</sup>, Ostrava - Železárenská, 1. máje

1. máje, 70300, Moravská Ostrava a Přívoz, Ostrava



### Neuvedeno za měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Martin Nenička**

**Tel.:** +420739314952

**GSM:** +420739314952

**E-mail:**

[nenicka@contentreality.cz](mailto:nenicka@contentreality.cz)

**Celková plocha:** 22 701 m<sup>2</sup>

**Umístění objektu:** centrum obce

**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivní pronájem pozemku Ostrava - ulice Železárenská a 1. máje.

Exkluzivně a bez provize nabízíme komerční pozemek o celkové velikosti cca 22701 m<sup>2</sup>, který se nachází ve velice strategické lokalitě, v blízkosti centra Ostravy a dálnice D1 a D56. Prostory jsou ideální pro autobazar, venkovní prodejní plochu se zázemím či skladování vozidel:

- 22701 m<sup>2</sup> celková plocha pozemku,
- pozemek s vlastní vrátnicí,
- samostatně oplocené,
- obvodové osvětlení pozemku,
- autobusová a tramvajová zastávka (č. 12 a 3) přímo před pozemkem,
- vlaková zastávka do centra cca 1 km od pozemku,
- pozemek bude adekvátně zpevněný dle potřeb nájemce,
- investice do úprav a oprav jsou možné dle dohody.

Cena pronájmu za na vyžádání. Zastupujeme majitele, neplatíte provizi.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.