

Pronájem skladu, výrobních prostor 20.940 m², Jažlovice, D1

Zděbradská, 25101, Říčany

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač**Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	20940 m ²
Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	rušná část obce

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Skladovací
Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Praha východ - Jažlovice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme samostatnou industriální budovu s celkovou výměrou 21983 m². Budova je umístěna v rámci moderního komerčního areálu s ostrahou u dálnice D1 a Pražského okruhu D0.

- existující prostory, dostupnost 04/2027,
- sklad nebo výroba 20940 m², kanceláře 1043 m²,
- výborná poloha u dopravního uzlu dálnice D1, exit 12 a pražského okruhu D0,
- velice kvalitní skladové nebo výrobní prostory s výškou 10 m,
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- světlíky sprinklery, EZS, EPS,
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová,
- dostatečné parkování zajištěno.

Cena bude stanovena dle dalších podmínek smlouvy. Fotografie jsou ilustrační. Pro další informace nás kontaktujte.