

## Pronájem bytu 2+kk v centru Příbrami - mezonet

Jiráskovy sady, 26101, Příbram



**11 015 Kč**

za měsíc

k nájmu nutno přičíst  
měsíční zálohy a paušály  
ve výši cca 3.900,-Kč



Vyřizuje

**Jana Svobodová**

**Tel.:** +420 417 637 555

**GSM:** +420731544592

**E-mail:**

[Jana.Svobodova@jth.cz](mailto:Jana.Svobodova@jth.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	4	<b>Celková podlahová plocha:</b>	51 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	vlak; silnice; MHD; autobus	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Ostatní rozvody:</b>	Kabelové rozvody
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Méně úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme pronájem mezonetového podkrovního bytu 2+kk. Byt je součástí obchodního komplexu v centru města - Jiráskovy sady 16. Atypický mezonetový byt 2+kk o velikosti 51,95 m<sup>2</sup> je umístěný ve 3.NP domu s výtahem. Dům má vlastní vytápění a jsou zde plastová okna. Byt je vybaven moderní koupelnou se sprchovým koutem a kuchyňskou linkou se spotřebiči ( sklokeramická deska, elektrická trouba a digestoř). V koupelně a chodbě je dlažba, v ostatních částech bytu jsou dřevěné podlahy. Měsíční nájemné činí 11.015,-Kč + měsíční zálohy pro 2 osoby ve výši cca 3.900,-Kč. V okolí je veškerá občanská vybavenost, poblíž je MHD, autobusové a vlakové nádraží. Při podpisu nájemní smlouvy požadujeme úhradu vratné kauce ve výši tří měsíčních nájmů. Smlouvu na odběr elektřiny v bytě si nájemník uzavírá napřímo.