

## Zařízený 1+kk (33 m<sup>2</sup>) po rekonstrukci, cihla Praha 10 Vršovice, náměstí Svatopluka Čecha pronájem

náměstí Svatopluka Čecha, Praha 10, Praha



### 16 500 Kč

za měsíc

+ záloha na poplatky 3000,  
Kč/měs. + energie cca 900,  
Kč/měs. (el., plyn)



Vyřizuje

**Andrea Hrubcová**

**Tel.:** +420 604 913 738

**GSM:** 420604913738

**E-mail:**

[quickservice@centrum.cz](mailto:quickservice@centrum.cz)

**Dispozice bytu:** 1+kk

**Počet podlaží v domě:** 7

**Druh objektu:** cihlová

**Vlastnictví:** osobní

**Popis vybavení:** .

**Elektrína:** Elektro - 230 V

**Telekomunikace:** Telefon; Internet

**Energetická náročnost:** D - Méně úsporná

**Podlaží v domě:** 4

**Celková podlahová plocha:** 33 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Výška stropu:** 2.5

**Doprava:** silnice; MHD

**Voda:** Místní zdroj vody;  
Vodovod

**Plyn:** Plynovod

**POPIS NEMOVITOSTI:** Klidný byt 1+kk (33 m<sup>2</sup>) s orientací do dvora ve 3. patře cihlového domu s výtahem na náměstí Svatopluka Čecha ve Vršovicích, Praze 10. Výborná dostupnost tram, bus (na metro A) do centra cca 15 min. Byt je po kompletní rekonstrukci s dispozicí předsíň, koupelna se sprchovým koutem, WC zvlášť, prostorný pokoj s kuchyňským koutem. Zařízeno včetně spotřebičů kuchyňská linka, plynová varná deska, lednice, pračka, jídelní stůl + židle, šatní skříň, pohovka a postel. Plovoucí podlaha, dlažba. Sklep. Možnost internetu a kabel TV.

Byt je vhodný pro 1 osobu či pár. Lokalita nabízí množství obchodů, kaváren, restaurací atd. Veškeré služby v okolí včetně nákupní galerie Flora či Eden. Příjemné bydlení v dosahu centra.

Vratná kauce: 20.000, Kč

Provize: 16.500, Kč + dph 21%