

Pronájem skladu, výrobních prostor 5.063 m², Brno, D52

66467, Syrovice

**Neuvedeno**za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:**jezek@contentreality.cz**Plocha kanceláří:** 5063 m²**Stav objektu:** novostavba**Umístění objektu:** rušná část obce**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Skladovací**Energetická náročnost:** C - Úsporná**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Brno, Syrovice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme pronájem skladu nebo výrobních prostor umístěných v komerčním areálu přímo u dálnice D52 EXIT 10.

- existující prostory, k dispozici 04/2026
- skladové prostory 4612 m²
- kanceláře a sociální zázemí 451 m²
- světlá výška 10 m
- možnost úprav pro individuální požadavky
- bezprašné podlahy s nosností min. 5t/m²
- vstupy z hydraulických ramp i v vjezd úrovni vozovky
- světlíky sprinklery, EZS, EPS, LED osvětlení
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová
- dostatečné parkování zajištěno
- kolaudováno na zvýšené požární zabezpečení (sklad pneumatik)

Cena bude stanovena dle konkrétních podmínek smlouvy.

Použité fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací kontaktujte makléře, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.