

Pronájem skladu, výrobních prostor 1.300 m², Tábor, D3

39002, Čekanice, Tábor



142 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail:

machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří: 1300 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Umístění objektu: rušná část obce

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Výrobní

Energetická náročnost: C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Tábor.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory o celkové výměře 1300 m², které jsou vhodné pro skladování, lehkou výrobu nebo obchod. Nachází se v rámci průmyslového parku přímo u sjezdu z dálnice D3, EXIT 76.

- k dispozici dl dohody
- celková výměra halových prostor 1300 m²
- možnost využití venkovních prostor cca 700 m²
- světlá výška 7 m
- nosnost podlahy minimálně 5 t/m²
- přímý vjezd bez rampy
- průmyslová sekční vrata o velikosti 4,5 x 4,25 m (š x v)
- vytápění podstropními teplovodními sálavými panely, elektrokotel
- prefabrikovaná železobetonová konstrukce a PUR opláštění
- denní světlo dle norem
- kanceláře a sociální zázemí, včetně kuchyňky a šaten - v budoucnu je možná přístavba, dle potřeb nájemce
- do objektu je přiveden optický kabel pro vysokorychlostní internet

Cena nájmu za celek je 185.000,- Kč/měsíc včetně služeb + DPH + energie dle spotřeby.

Pro více informací nás kontaktujte. V případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.