

## Pronájem skladu, výrobních prostor 18.682 m<sup>2</sup>, Aš, D6

Skandinávská, 35201, Aš

**Neuvedeno**za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**David Machač****Tel.:** +420 720 020 656**GSM:** +420 720 020 656**E-mail:**[machac@contentreality.cz](mailto:machac@contentreality.cz)**Plocha kanceláří:** 18682 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** novostavba**Energetická náročnost:** C - Úsporná**Druh objektu:** skeletová**Druh prostor:** Skladovací**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Aš.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory, vhodné pro sklad nebo výrobu, o výměře 18682 m<sup>2</sup>, v novostavbě samostatné industriální budovy nedaleko hranic s Německem, s přístupem na D6.

- existující budova (AS4), k dispozici do 4 měsíců od podpisu smlouvy
- drive-in, hydraulické rampy, osobní vstupy
- bezprašná podlaha minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- světlá výška 10 m
- kanceláře a sociální zázemí
- příjezd a parkování TIR bezproblémové
- vlakové nádraží nedaleko
- přímé spojení do Německa, Plzně a Prahy
- moderní úsporná budova, led osvětlení
- možnost přizpůsobení prostor i celé budovy dle potřeby a charakteru budoucího provozu
- lze dělit na menší celky od cca 3500 m<sup>2</sup>

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.

Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.