

Pronájem skladu, výrobních či obchodních prostor 1.690 m², Mladá Boleslav

29301, Řepov

**215 Kč**
za m²/měsíc

Vyřizuje

Matěj Ježek**Tel.:** +420 734 523 355**GSM:** +420 734 523 355**E-mail:**jezek@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	1690 m ²
Stav objektu:	novostavba
Energetická náročnost:	C - Úsporná

Druh objektu:	skeletová
Druh prostor:	Výrobní

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních či obchodních prostor 1690 m² Mladá Boleslav.

Exkluzivně a bez provize nabízíme novostavbu skladu nebo výrobních prostor², umístěných v nově vznikajícím průmyslovo-retailovém areálu Ptáček: topení-voda-plyn a Koupelny Ptáček. Areál je přímo u dálnice D10, exit 44 v blízkosti nákupního centra Olympia Mladá Boleslav.

- 1690 m² k dispozici ihned,
- prostory ve stavu Shell & Core,
- možnost vlastní konfigurace sociálního zázemí a kanceláří,
- lze rozdělit na 2 jednotky - 874 m², 816 m²
- světlá výška 9 m,
- LED osvětlení
- plynové vytápění haly, samostatné topení v kancelářích a šatnách
- oplocený areál s kamerami
- nosnost podlahy minimálně 5 t/m²,
- každá jednotka disponuje 3x přímým vjezdem,
- vytápění a zateplené prostory, elektřina,
- dostatečné parkovací a manipulační plochy v rámci areálu,
- není možnost hydraulické rampy,
- další úpravy možné dle přání a potřeb konkrétního klienta.

Cena na vyžádání.

Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.