

Pronájem skladu, výrobních prostor 2.000 m², Příšovice, D10

46346, Příšovice



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek

Tel.: +420 734 523 355

GSM: +420 734 523 355

E-mail:

jezek@contentreality.cz

Plocha kanceláří: 2000 m²

Stav objektu: novostavba

Energetická náročnost: C - Úsporná

Druh objektu: skeletová

Druh prostor: Skladovací

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem industriálních prostor 2000 m² Příšovice.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu výrobních nebo skladových prostor o velikosti 5079 m², umístěných v rámci průmyslového areálu s ostrahou, u exitu E67 z dálnice D10. Areál se nachází 25 km od hlavního výrobního závodu Škoda Auto Mladá Boleslav.

- k dispozici ihned (jednotka B2)
- skladová/výrobní plocha 2000 - 5079 m²
- nové bezprašné podlahy s minimální nosností 5 t/m²,
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM - "very good",
- 5x hydraulická rampa
- 1x drive-in (přímý vjezd)
- světlá výška 10,5 m,
- sociální a kancelářské zázemí na míru,
- úsporné LED osvětlení, sprinklery,
- příjezd a parkování TIR bezproblémové,
- oplocený areál s ostrahou, EZS, EPS
- vzdálenost 1,9 km od exitu E67 z dálnice D10,
- možnost budoucí expanze v rámci areálu,

- možnost napojení na železniční vlečku,

Cena bude stanovena individuálně dle konkrétních podmínek smlouvy.

Pro více informací nás kontaktujte. Doporučujeme prohlídku nemovitosti.