

Pronájem skladu, výrobních prostor 4.397 m², Lipník, D1 Olomouc

Hranická, 75131, Lipník nad Bečvou



Neuvedeno

za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Martin Nenička

Tel.: +420739314952

GSM: +420739314952

E-mail:

nenicka@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	4397 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Lipník nad Bečvou, okres Přerov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prémiové reprezentativní komerční prostory 4397 m², umístěné v moderním komerčním parku. Prostory mají velkou variabilitu využití, především pro výrobu, logistiku, skladování a velkoobchodní provoz. Výborná poloha u D1 se skvělou viditelností.

- samostatná industriální budova (L5) 8791 m² k dispozici do 8 měsíců,
- budova v nejvyšším standardu,
- kanceláře, vzorkovna a kompletním zázemím pro zaměstnance, vše dle potřeby,
- moderní komerční park s možností další výstavby nebo pronájmu,
- v případě potřeby možná budoucí expanze,
- vstupy pomocí hydraulické rampy i v úrovni vozovky,
- vysoko-zátěžové, bezprašné podlahy s nosností minimální 5 t/m²,
- světlá výška 10 m nebo dle požadavku,
- v areálu ihned k dispozici prostory od cca 5000 do 37684 m².
- parametry haly je možné modifikovat dle potřeb budoucího nájemce.

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy.

Fotografie hotových objektů jsou ilustrační, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.