

Příjemné bydlení na Novém Městě

Soukenická, 11000, Nové Město, Praha



30 000 Kč

za měsíc

Poplatky 1500 Kč měsíčně.

Vyřizuje

ENGEL & VÖLKERS

Tel.: 233 091 011

E-mail:

PragueAndel@engelvoelkers.com

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 7

Druh objektu: cihlová

Stáří objektu: 1885

Topení: Lokální - plynové

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 68 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Krásný neoklasicistní činžovní dům s prvky secese byl postaven již v roce 1885 a před třemi lety kompletně zrekonstruován. Dům skvěle zapadá do této lokality vyhledávané pro svou občanskou vybavenost i prestižní adresu.

Byt je kompletně zařízen a připraven k nastěhování. Trojsklem vybavená okna skvěle izolují a nerušené spaní zajistí ložnice orientovaná do světlého vnitrobloku. Kuchyně je vybavena veškerými spotřebiči (myčka, horkovzdušná i mikrovlnná trouba, indukční deska a velká chladnička s mrazničkou). V obývacím pokoji nechybí sedací souprava s televizí (a nabídkou kanálů služby O2TV). Výhodou bytu je i plnohodnotná koupelna s vchodem z ložnice s toaletou a pračkou, další toaleta pro hosty je dostupná z chodby.

Klidní domácí mazlíčci v bytě jsou vítáni a sousední byty jsou obývány bezproblémovými dlouhodobými nájemníky.

Poplatky činí 1.500 Kč pro 2 osoby, plyn a elektřina se převádí na nájemníka.