

**Pronájem bytu 2+kk, Patevců, Praha- Újezd, 19 900 Kč/měs, 54m2**

Patevců, 14900, Praha-Újezd, Praha

**19 900 Kč**

za měsíc

vratná kauce Kč, náklady  
na bydlení 4 649 Kč,  
poplatek za podnájem*Ideální  
nájemce*

Vyřizuje

**Dana Oralová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**[podpora@idealninajemce.cz](mailto:podpora@idealninajemce.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	5	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Elektrína:</b>	Elektro - 230 V	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt 2+kk v příjemné lokalitě Praha- Újezd s výbornou dopravní dostupností. Byt o celkové výměře 54 m<sup>2</sup> se nachází ve druhém patře cihlového domu bez výtahu. Byt je nabízen částečně vybavený. Kuchyňská linka disponuje elektrickou troubou, elektrickým sporákem, myčkou a lednicí. Ložnice je nevybavená. V obývací části je stůl se židlemi a pohovka. V koupelně je vana, umyvadlo se zrcadlem, pračka a toaleta.

V docházkové vzdálenosti je veškerá občanská vybavenost- obchod s potravinami, základní škola, mateřská školka, gymnázium, restaurace. Zastávky MHD v blízkosti domu.

Byt je volný k nastěhování od 1.7.2026. Poplatky jsou včetně energií a pojištění.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojďte bydlet s námi!