

Pronájem novostavby skladu, výrobních prostor 4.753 m², Karlovy Vary

36301, Dolní Žďár, Ostrov



Neuvedeno
za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

David Machač

Tel.: +420 720 020 656

GSM: +420 720 020 656

E-mail:

machac@contentreality.cz

Plocha kanceláří:	4753 m ²	Druh objektu:	skeletová
Stav objektu:	novostavba	Druh prostor:	Skladovací
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 4753 Karlovy Vary - Ostrov.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme nové velice kvalitní komerční prostory, vhodné pro sklad nebo výrobu, umístěné v novém komerčním parku s perfektním příjezdem z dálnice E442/13.

- k dispozici do 12 měsíců, stavební povolení vydáno
- až 38800 m² v jedné budově
- lze dělit od cca 10000 m²
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp
- světlá výška 10 m
- denní světlo, bezprašná, vysoko-zátěžová podlaha, sprinklery
- příjezd a parkování TIR bezproblémové
- manipulační a parkovací plochy k dispozici
- kancelářské a sociální zázemí na míru
- skladování nebo výroba
- možnost přizpůsobení prostor dle potřeby zájemce
- zastávka autobusu nedaleko areálu

- v lokalitě možnost výstavby dalších budov, s výjimečnou výškou až 24 m

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně - informujte se. Rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.

Fotografie hotových objektů jsou ilustrační, z již dokončené výstavby.