

## Pronájem skladu, výrobních prostor 3.500 m<sup>2</sup>, Plzeň - Myslinka, D5

33023, Myslinka



**Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**

[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	3500 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce

<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Druh prostor:</b>	Výrobní
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Plzeň - Myslinka.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme sklad nebo výrobní prostor v lokalitě Plzeň - Myslinka, D5 EXIT č. 93, umístěné v novém komerčním parku:

- k dispozici IHNED
- dvě sousedící industriální budovy 8727 m<sup>2</sup> ve výstavbě
- samostatné jednotky od cca 3500 m<sup>2</sup> do 8727 m<sup>2</sup> pod jednou střechou
- velikost kanceláří je variabilní dle potřeby
- drive-in a hydraulické rampy
- čistá výška 10 m
- bezprašná podlaha s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- možnost přizpůsobení prostor požadavkům nájemce
- zastávka autobusu, osobní i cargo vlakové nádraží v dosahu
- v areálu připravena k výstavbě další budova 29469 m<sup>2</sup>

Cena bude stanovena, dle smluvních podmínek.

Fotografie jsou pouze ilustrační, z již proběhlé výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.