

Pronájem skladu, výrobních prostor 15.000 m², Lužec nad Vltavou, D8, okres Mělník

27706, Lužec nad Vltavou



Neuvedeno za m²/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

Matěj Ježek

Tel.: +420 734 523 355

GSM: +420 734 523 355

E-mail:

jezek@contentreality.cz

| | |
|--------------------------|----------------------|
| Plocha kanceláří: | 15000 m ² |
| Stav objektu: | novostavba |
| Umístění objektu: | rušná část obce |

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| Druh objektu: | skeletová |
| Druh prostor: | Skladovací |
| Energetická náročnost: | B - Velmi úsporná |

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 15.000 m², Lužec nad Vltavou, D8.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory nedaleko Prahy o celkové velikosti cca 15000 m², u exitu 18 z dálnice D8.

- samostatná industriální budova
- ve výstavbě, k dispozici Q1/2026
- lze dělit od cca 4000-45000 m²
- světlá výška 12 m
- kancelářské a sociální zázemí na míru dle požadavku
- bezprašné vysoko-zátěžové podlahy s nosností min. 7 t/m²
- přímé vjezdy, hydraulické rampy
- denní světlo dle norem, LED osvětlení
- sprinklery
- moderní, úsporná budova s certifikátem udržitelnosti BREEAM Excellent
- FVE, elektronabíječky

Cena je na vyžádání. Pro více informací nás kontaktujte.

Fotografie jsou ilustrační.