

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 4.398 m<sup>2</sup>, Plzeň - Myslinka, D5**

33023, Myslinka



### **Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**

[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

<b>Plocha kanceláří:</b>	4398 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Umístění objektu:</b>	rušná část obce

<b>Druh objektu:</b>	skeletová
<b>Druh prostor:</b>	Skladovací
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Plzeň - Myslinka.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory pro sklad nebo výrobu o velikosti 4398 m<sup>2</sup> v lokalitě Plzeň - Myslinka, D5 EXIT 93, v novém komerčním parku:

- ve výstavbě, k dispozici dohodou
- jednotky od 3500 m<sup>2</sup> až po 8796 m<sup>2</sup> pod jednou střechou
- velikost kanceláří a zázemí dle potřeby
- nákladní vstupy drive-in a hydraulické rampy
- čistá výška 11,5 m
- bezprašná podlaha s nosností minimálně 5 t/m<sup>2</sup>
- možnost přizpůsobení vnitřních prostor i budovy požadavkům nájemce
- zastávka autobusu, osobní i cargo vlakové nádraží v dosahu
- v areálu k dispozici až 30000 m<sup>2</sup> v jedné budově
- fotografie jsou ilustrační z již hotových objektů

Cena je individuální, dle smluvních podmínek.

Fotografie interiéru jsou pouze ilustrativní, z již dokončené výstavby. Pro více informací nás kontaktujte.