

## **Pronájem skladu, výrobních prostor 4.000 m<sup>2</sup>, Říčany u Prahy**

U Sanitasu, 25101, Říčany



### **Neuvedeno**

za m<sup>2</sup>/měsíc

Info o ceně v RK



Vyřizuje

**Lukáš Machač**

**Tel.:** +420 776 756 413

**GSM:** +420 776 756 413

**E-mail:**

[lukas.machac@contentreality.cz](mailto:lukas.machac@contentreality.cz)

**Plocha kanceláří:** 4000 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** skeletová

**Druh prostor:** Skladovací

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Říčany u Prahy, Černokostelecká ulice.

V zastoupení majitele nabízíme pronájem skladových prostor o velikosti 4000 m<sup>2</sup>, situovaných v rámci moderního komerčního areálu.

- existující prostory, k dispozici ihned až 11000 m<sup>2</sup>
- lze dělit od cca 2000 m<sup>2</sup>
- 1 x přímý vjezd, 4 x hydraulické rampy
- výška stropu 4,5 m
- nosnost bezprašné podlahy 1,5 t/m<sup>2</sup> a v části 5 t/m<sup>2</sup>
- dostatečné manipulační a parkovací plochy
- kanceláře dle potřeby
- sprinklery, denní světlo, vytápění plynem
- MHD, obchody, restaurace u areálu

Cena bude stanovena dohodou, dle dalších podmínek nájmu.

Pro více informací nás kontaktujte.