

## Byt 1+1 v ulici Pod Záhorskem

Pod Záhorskem, 30100, Plzeň 1, Plzeň

**10 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Bc. Duspiva Petr****Tel.:** +420 377919224**GSM:** +420 773477797**E-mail:**[petr.duspiva@assetreality.cz](mailto:petr.duspiva@assetreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	40 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Topení:</b>	Ústřední - plynové	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem pěkného bytu 1+1 o výměře cca 40 m<sup>2</sup> v 1. nadzemním podlaží cihlového domu v ulici Pod Záhorskem v Plzni. Byt se pronajímá nezařízený, vybavený kuchyňskou linkou a sporákem. Na podlaze je v celém bytě dlažba. Sociální zázemí má samostatné WC. Vytápění zajišťuje plynový kotel. Klidná lokalita, rychlá dostupnost do centra města, veškerá občanská vybavenost v blízkosti. Měsíční záloha na plyn činí 1.400,- Kč. Měsíční záloha na vodu a služby spojené s užíváním bytu činí 800,- Kč pro 2 osoby. Elektřina bude převedena na nájemce. Vratná peněžitá jistota činí 10.000,- Kč, provize RK taktéž. Vhodné pro 1-2 pracující osoby či studenty. Pro domluvení prohlídky neváhejte zavolat na uvedený telefon. K nastěhování od 1.6. 2026.